

Projekt

z dnia 22 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ SŁUPI**

z dnia 2026 r.

w sprawie powołania doraźnej Komisji ds. przeprowadzenia negocjacji w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 poz. 1153 z późn. zm.) Rada Miejska w Nowej Słupi uchwala co następuje:

§ 1. Powołuje się doraźną Komisję ds. przeprowadzenia negocjacji w sprawie nabycia nieruchomości Rady Miejskiej w Nowej Słupi, zwaną dalej „Komisją” w składzie:

- 1),
- 2),
- 3),
- 4),
- 5)

§ 2. Komisja na pierwszym posiedzeniu ze swojego grona wybierze Przewodniczącą Komisji.

§ 3. Przedmiotem działania Komisji będzie:

- 1) analiza przedstawionej propozycji cenowej w odniesieniu do wartości rynkowej nieruchomości oraz obowiązujących przepisów prawa,
- 2) przeprowadzenie negocjacji z właścicielem nieruchomości w zakresie warunków jej nabycia przez Gminę,
- 3) wypracowanie rekomendacji dotyczącej możliwych do zaakceptowania przez Gminę warunków nabycia nieruchomości, w tym ewentualnych korekt ceny,
- 4) ocena zasadności dalszego procedowania wykupu nieruchomości na potrzeby realizacji planowanej inwestycji,
- 5) sporządzenie stanowiska lub protokołu z przeprowadzonych negocjacji celem przedłożenia Radzie Miejskiej.

§ 4. Komisja ulegnie rozwiązaniu z dniem 31.12.2026 r.

§ 5. Członkowie doraźnej Komisji Statutowej wykonują swoje zadania w ramach diet wynikających z Uchwały Nr LII/4/22 Rady Miejskiej w Nowej Słupi z dnia 19 stycznia 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości diet dla radnych Rady Miejskiej w Nowej Słupi.

ADWOKAT
Tomasz Żelechowski

Podinspektor ds. organizacji
i obsługi organów gminy
mgr Daniel Binkowski

SEKRETARZ
mgr Agnieszka Lewandowska

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

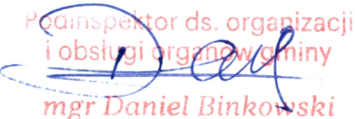
Przewodniczący Rady
Miejskiej

Zdzisław Dudzic

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji doraźnych, ustalenia ich przedmiotu działania oraz składu osobowego. Powołanie Komisji ds. przeprowadzenia negocjacji w sprawie nabycia nieruchomości jest konieczne ze względu na potrzebę przeprowadzenia negocjacji z właścicielem nieruchomości w sprawie jej odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Nowa Słupia na potrzeby realizacji inwestycji pn. „Zaprojektowanie oraz budowa ścieżki pieszej wraz z kładką od ul. Kieleckiej do ul. Szkolnej na wysokości Agronomówki”

W związku z powyższym, aby zapewnić możliwość pełnego udziału radnych w pracach nad Statutem Gminy podjęcie uchwały jest uzasadnione.


Pocinspektor ds. organizacji
i obsługi organów gminy
mgr Daniel Binkowski