

UCHWAŁA NR XVIII/39/25
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ SŁUPI

z dnia 28 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) **Rada Miejska w Nowej Słupi uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania na czas określony 10 lat, **części budynku przy ul. Świętokrzyskiej 18 w Nowej Słupi**, który położony jest na działce nr ewid. 1096 w obr. ewid. Nowa Słupia, **o łącznej powierzchni użytkowej przekazywanej do używania na wyłączność 163,98 m²** z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej gminnej instytucji kultury w tym w szczególności na prowadzenie Gminnej Biblioteki Publicznej w Nowej Słupi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowa Słupia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Zdzisław Dudzic

Uzasadnienie

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zgodnie, z którym, zawarcie umowy użytkowania na okres powyżej 3 lat, co do zasady następuje w drodze przetargu, jednak rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od tego obowiązku i zezwolić w drodze uchwały na zawarcie tej umowy bez konieczności przeprowadzenia przetargu.

Podjęcie niniejszej uchwały, jest konieczne do zawarcia umowy użytkowania na okres 10 lat z gminną instytucją kultury bez obowiązku przeprowadzenia przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.