

UCHWAŁA NR VII/51/24
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ SŁUPI

z dnia 30 października 2024 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej wypowiedzenia najmu lokalu na działalność weterynaryjną

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o petycjach (Dz.U. z 2018 r. poz. 807) Rada Miejska w Nowej Słupi – po zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, uchwala się co następuje:

§ 1. Uznaje się za bezprzedmiotową petycję dotyczącą cofnięcia decyzji z dnia 8 lipca 2024r. w sprawie wypowiedzenia umowy najmu lokalu przy ulicy Kieleckiej 25 w Nowej Słupi przeznaczonego na działalność w zakresie usług weterynaryjnych, z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu przedmiotowej uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Nowej Słupi do zawiadomienia wnoszącego petycję o sposobie załatwienia petycji.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Zdzisław Dudzic

Uzasadnienie

Do Rady Miejskiej w Nowej Słupi wpłynęła w dniu 07 sierpnia 2024 r. petycja w przedmiocie cofnięcia decyzji z dnia 8 lipca 2024r. dotyczącą wypowiedzenia umowy najmu lokalu przy ulicy Kieleckiej 25 w Nowej Słupi przeznaczonego na działalność w zakresie usług weterynaryjnych.

Stosowanie do postanowień art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym rada gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych, wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji.

Zasady składania i rozpatrywania petycji oraz sposób postępowania organów w sprawach dotyczących petycji określa ustawa z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach.

Przedmiotem petycji może być żądanie, w szczególności zmiany przepisów prawa, podjęcia rozstrzygnięcia lub innego działania w sprawie dotyczącej podmiotu wnoszącego petycję, życia zbiorowego lub wartości wymagających szczególnej ochrony w imię dobra wspólnego, mieszczących się w zakresie zadań i kompetencji adresata petycji.

W petycji z dnia 7 sierpnia 2024 r. osoby wnoszące petycję zwróciły się z prośbą o cofnięcie decyzji dotyczącej wypowiedzenia najmu lokalu przy ul. Kieleckiej 25 w Nowej Słupi, który jest przeznaczany na działalność weterynaryjną. Najemcą lokalu jest Lek. Wet. Łukasz Dyk. Jednocześnie wnoszący petycję proszą o wyrażenie zgody na dalszy podnajem lokalu przez Gabinet Weterynaryjny "Psia Kość Łukasz Cieśla".

Komisja skarg, wniosków i petycji na posiedzeniu w dniu 14 sierpnia 2024 r. zapoznała się z treścią petycji oraz zapoznała się ze stanowiskiem i argumentacją wnoszących petycję. Wysłuchała również wyjaśnień Burmistrza.

Z wyjaśnień Burmistrza wynikało, że wypowiedzenie jest związane ze zmianą statusu działki oraz wykrytą wadą prawną w podpisanej umowie. Jednocześnie Burmistrz podkreślił, że obecnie przygotowane są przez pracowników Urzędu Miasta i Gminy w Nowej Słupi nowe rozwiązania aby wyeliminować ujawnione wady prawne.

Końcowym efektem było przygotowanie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokalu użytkowego z przeznaczeniem na działalność w zakresie weterynarii położonego w budynku Nr 25 przy ulicy Kieleckiej w Nowej Słupi nr działki 1424/1 obręb Nowa Słupia w drodze bezprzetargowej na czas nieokreślony, która była procedowana w dniu 19 września 2024 r. na Sesji Rady Miejskiej w Nowej Słupi.

Radni jednogłośnie przegłosowali uchwałę, podkreślając zasadność funkcjonowania usług weterynaryjnych w gminie Nowa Słupia. Rada Miejska wyraziła tym samym zgodę na wynajęcie na czas nieokreślony w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego z przeznaczeniem na kontynuację działalności w zakresie weterynarii dla podmiotów zainteresowanych wynajmem przedmiotowego lokalu tj. Gabinet Weterynaryjny Lek. Wet. Łukasz Dyk oraz Gabinet Weterynaryjny "Psia Kość Łukasz Cieśla".

W dniu 21.10.2024 r. Burmistrz Miasta i Gminy Nowa Słupia podpisał stosowne umowy najmu z zainteresowanymi podmiotami. W związku z powyższym uznaje się petycję za bezprzedmiotową.