

UCHWAŁA NR XXVIII/32/20
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ SŁUPI

z dnia 13 maja 2020 r.

w sprawie zwolnień oraz przedłużenia terminów płatności podatku od nieruchomości dla grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2020 r. poz. 713.) , art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz. U z 2019 r. poz. 1461 z późn. zm.), art. 15p i art. 15q ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U z 2020r. poz. 374 z późn. zm.) Rada Miejska w Nowej Słupi uchwała, co następuje:

§ 1. 1. W okresie od 1 kwietnia 2020 r. do 31 czerwca 2020 r. zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej wskazanym w ust. 2 grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

2. W okresie wskazanym w ust. 1, w całości zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, tym grupom przedsiębiorców, których działalność została zakazana lub ograniczona przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii i których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 (Dz.U. z 2020 r. poz. 566).

3. W okresie wskazanym w ust. 1 zwalnia się w części równej połowie wysokości należnego za ten okres podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle związane z prowadzeniem w działalności gospodarczej przez podatników będących osobami fizycznymi, prowadzących działalność gospodarczą w zakresie usług i handlu, za wyjątkiem handlu artykułami spożywczymi, których działalność nie została zakazana lub ograniczona przepisami rozporządzenia, o którym mowa w ust. 2 – jeżeli płynność finansowa prowadzonego przez tych podatników przedsiębiorstwa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

§ 2. Podatnikom, będącym przedsiębiorcami, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, nieobjętych zwolnieniami określonymi w §1 niniejszej uchwały:

- 1) będącym osobami prawnymi - przedłuża się termin płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w maju i czerwcu do dnia 30 września 2020r.,
- 2) będących osobami fizycznymi - przedłuża się termin płatności podatku od nieruchomości przypadający na dzień 15 maja 2020 r. do dnia 30 września 2020 r.

§ 3. Wsparcie, o którym mowa w §1 i §2 stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielane zgodnie z Komunikatem Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (Dz. Urz. UE C 911 z 20.03.2020, str.1).

§ 4. Warunkiem uzyskania zwolnienia, o którym mowa w §1 ust. 2 niniejszej uchwały jest złożenie, najpóźniej do dnia 30 czerwca 2020 r. wraz z korektą informacji lub deklaracji na podatek od nieruchomości formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19.

§ 5. Warunkiem uzyskania zwolnienia, o którym mowa w §1 ust. 3 niniejszej uchwały jest złożenie, najpóźniej do dnia 30 czerwca 2020 r. wraz z korektą informacji na podatek od nieruchomości oraz formularzem informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, oświadczenia potwierdzającego poniesienie negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, mających wpływ na pogorszenie płynności finansowej przedsiębiorstwa.

§ 6. Warunkiem przedłużenia terminów płatności, o których mowa w §2 niniejszej uchwały jest złożenie, najpóźniej do dnia 30 czerwca 2020 r. formularza informacyjnego przedstawianego przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 oraz oświadczenia potwierdzającego poniesienie negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, mających wpływ na pogorszenie płynności finansowej przedsiębiorstwa.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowa Słupia.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Rafał Piasecki

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)¹⁾

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

- mikroprzedsiębiorca
 mały przedsiębiorca
 średni przedsiębiorca
 inny przedsiębiorca

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

- 1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego? tak nie
 nie dotyczy
- 2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki? tak nie
 nie dotyczy
- 3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym? tak nie
 nie dotyczy
- 4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1? tak nie
 nie dotyczy

C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19? tak nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

¹⁾ Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

.....
(Dane podatnika)

.....
Adres

.....
NIP

.....
Nr telefonu

.....
e-mail

Burmistrz Miasta i Gminy Nowa Słupia

ul. Rynek 15

26-006 Nowa Słupia

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że ponoszę negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 mające bezpośredni wpływ na płynność finansową prowadzonego przedsiębiorstwa.

Pouczenie:

Art. 56 § 1 ustawy z dnia 10 września 1999r. - Kodeks karny skarbowy (tekst jednolity: Dz. U z 2020r. poz. 19): „Podatnik, który składając organowi podatkowemu, innemu uprawnionemu organowi lub płatnikowi deklarację lub oświadczenie, podaje nieprawdę lub zataja prawdę albo nie dopełnia obowiązku zawiadomienia o zmianie objętych nimi danych, przez co narusza podatek na uszczuplenie, podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności, albo obu tym karom łącznie”.

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis podatnika

Oświadczenie można złożyć :

- w formie elektronicznej przez elektroniczną skrzynkę podawczą EPUAP organu podatkowego, podpisany profilem zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
- w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego na adres: Urząd Miasta i Gminy w Nowej Słupi, ul. Rynek 15, 26-006 Nowa Słupia
- osobiście dostarczyć do siedziby urzędu poprzez umieszczenie dokumentów w skrzynce umieszczonej przed wejściem głównym do budynku Urzędu Miasta i Gminy.

Uzasadnienie

W celu przeciwdziałania negatywnym skutkom ekonomicznym COVID-19 uchwalona została ustawa z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw. Ustawa ta wprowadziła przepisy umożliwiające jednostkom samorządu terytorialnego udzielanie dodatkowej pomocy publicznej m.in. w formie zwolnień podatkowych oraz ulg w spłacie należności podatkowych. Zgodnie z wprowadzonymi regulacjami zawartymi w art. 15p oraz 15q cytowanej ustawy rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 lub przedłużyć, w drodze uchwały, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, terminy płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju, czerwcu 2020r. nie dłużej niż do dnia 30 września 2020r. W trosce o lokalnych przedsiębiorców, którzy prowadząc działalność na terenie Gminy Nowa Słupia doświadczają negatywnych konsekwencji związanych z istniejącą epidemią, zasadnym było ustalenie zasad udzielenia im pomocy w zakresie podatku od nieruchomości.

W związku bowiem z ogłoszeniem stanu epidemii został wprowadzony przez Radę Ministrów całkowity zakaz prowadzenia różnego rodzaju działalności gospodarczej. Takie zakazy zawiera np. §8 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. poz. 566).

Rada uznała, że przedsiębiorcy objęci całkowitym zakazem prowadzenia działalności gospodarczej, nie mają możliwości uzyskiwania przychodów z tej działalności i są oni najciężej dotknięci negatywnymi konsekwencjami ekonomicznymi z powodu COVID-19. W związku z powyższym zasadnym jest zwolnienie ich w całości z podatku od nieruchomości należnego za okres 1 kwietnia 2020 r. do 31 czerwca 2020.

Z uwagi na pozostałe zakazy i ograniczenia wprowadzone przez Radę Ministrów w czasie trwania stanu epidemii, które mają oczywisty wpływ na znaczne zmniejszenie się liczby klientów punktów usługowych i handlowych, a co za tym idzie ich przychody, Rada uznała za zasadne zwolnienie w połowie z należnego podatku podatników będących osobami fizycznymi, prowadzącymi działalność gospodarczą w zakresie usług i handlu, za wyjątkiem handlu artykułami spożywczymi, pod warunkiem, że nie zostały one objęte zwolnieniem określonym w ust. 2. W ocenie Rady taka sytuacja dotyczy głównie jednoosobowych przedsiębiorców z uwagi na niewielki rozmiar prowadzonej przez nich działalności.

W przypadku pozostałych przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 Rada uznała za zasadne udzielenie im pomocy w postaci wydłużenia terminu płatności podatku od nieruchomości. Ponieważ w przypadku osób prawnych (biorąc pod uwagę termin zapłaty przez nie podatku od nieruchomości) nie było możliwe zastosowanie przedłużenia terminu płatności tej raty podatku, której termin już upłynął tj. za miesiąc kwiecień (z datą płatności do 15 kwietnia). Wobec powyższego zastosowanie ulgi za miesiąc kwiecień 2020r. w przypadku osób prawnych nieobjętych zwolnieniem na mocy niniejszej uchwały a chcących starać się o zastosowanie określonej ulgi w podatku od nieruchomości będzie możliwe na dotychczasowych zasadach tj. indywidualnie na mocy przepisów zawartych w art. 67a-67e ustawy Ordynacja podatkowa.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych akty normatywne, zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określi termin dłuższy. Wyjątek od tej zasady przewiduje art. 4 ust. 2 w/w ustawy, zgodnie z którym w uzasadnionych przypadkach akty normatywne, z zastrzeżeniem ust. 3, mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni, a jeżeli ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejścia w życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym.