

**UCHWAŁA NR XV/75/19
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ SŁUPI**

z dnia 29 sierpnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie prawa służebności przesyłu na rzecz Gminy Nowa Słupia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) Rada Miejska w Nowej Słupi uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieokreślony na rzecz Gminy Nowa Słupia służebności przesyłu na nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka ewidencyjna nr 537/2 w obrębie Stara Słupia, będącej własnością osoby fizycznej, w zakresie zapewnienia dostępu i korzystania z pasa gruntu o szerokości niezbędnej do utrzymania sieci kanalizacji sanitarnej wraz ze studniami kanalizacyjnymi oraz na czas eksploatacji tych urządzeń z prawem dostępu do nich w celu wykonania czynności związanych z remontami, eksploatacją i konserwacją, za jednorazowym wynagrodzeniem.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowa Słupia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jerzy Roman

Uzasadnienie

Mając na uwadze art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1145) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące między innymi do doprowadzania lub odprowadzania płynów oraz inne urządzenia podobne nienależące do części składowych nieruchomości, jeżeli wchodzą w skład przedsiębiorstwa, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

W związku z wybudowaną siecią kanalizacji sanitarnej wraz z studzienkami na działce stanowiącej własność prywatną, zachodzi konieczność ustanowienia na rzecz Gminy Nowa Słupia służebności przesyłu. Służebność przesyłu polegałaby na zapewnieniu Gminie Nowa Słupia dostępu i korzystania z części działki nr 537/2 w obrębie Stara Słupia. Właściciel nieruchomości wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Słupia o uregulowanie przedmiotowej kwestii, uzasadniając swoją prośbę tym, że umieszczone w działce studzienki kanalizacji sanitarnej (12 sztuk w pasie o długości około 0,5 km) znacznie utrudniają mu korzystanie z nieruchomości.

Zawarcie umowy ustanowienia służebności przesyłu nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie 4 260,00 złotych.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.